



REQUEST FOR DETERMINATION
OF ABANDONMENT
YÊU CẦU XÁC ĐỊNH SỰ RỜI BỎ

V. / Kiện Với

Mag. Dist. No:
Khu Thẩm Phán Số:
MDJ Name:
Tên THẨM PHÁN:

Address:
Địa chỉ:

Telephone:
Điện Thoại:

Docket No/Số số ghi án:
Case Filed/Hồ sơ:

TO THE MAGISTERIAL DISTRICT JUDGE:

The Landlord(s) in the above-captioned matter requests that you issue a Determination of Abandonment for the manufactured home and property located at:

GỬI ĐẾN THẨM PHÁN QUẬN:

(Những) Chủ Nhà trong vấn đề nêu trên yêu cầu ngài ban ra Xác Định Sự Rời Bỏ đối với căn nhà sản xuất và bất động sản tại:

based upon the following:

- 1. The resident has been absent from the home for at least 30 days;
- 2. The resident has not paid rent for at least 30 days from the date it was due; and, one or more of the following circumstances exists:
 - a. Termination of electric or water service to the home, and other utility or payment of services to the community owner has occurred;
 - b. Home insurance has been canceled;
 - c. Most or all personal property have been removed from the home; or
 - d. Other indicia of abandonment:

dựa theo những điều dưới đây:

- 1. Người trú nhà đã vắng nhà ít nhất 30 ngày;
- 2. Người trú nhà đã không trả tiền thuê nhà trong ít nhất 30 ngày kể từ ngày đến hạn; và, một hoặc nhiều trường hợp sau đây đã xảy ra:
 - a. Việc chấm dứt dịch vụ điện hoặc nước cho căn nhà, và các tiện ích khác hoặc việc thanh toán các dịch vụ cho chủ sở hữu cộng đồng đã xảy ra;
 - b. Bảo hiểm nhà đã bị hủy;
 - c. Phần nhiều hoặc tất cả tài sản cá nhân đã được dọn đi; hoặc
 - d. Các dấu hiệu khác của sự rời bỏ

I certify that this filing complies with the provisions of the Case Records Public Access Policy of the Unified Judicial System of Pennsylvania that require filing confidential information and documents differently than non-confidential information and documents.

Tôi xác nhận rằng việc nộp hồ sơ này tuân thủ các quy định của Chính sách Truy cập Hồ Sơ Công khai của Hệ thống Tư pháp Thống nhất Pennsylvania yêu cầu nộp thông tin và tài liệu bí mật khác với thông tin và tài liệu không bí mật.

Date / Ngày Tháng

Signature of Landlord / Chữ Ký Chủ Nhà